

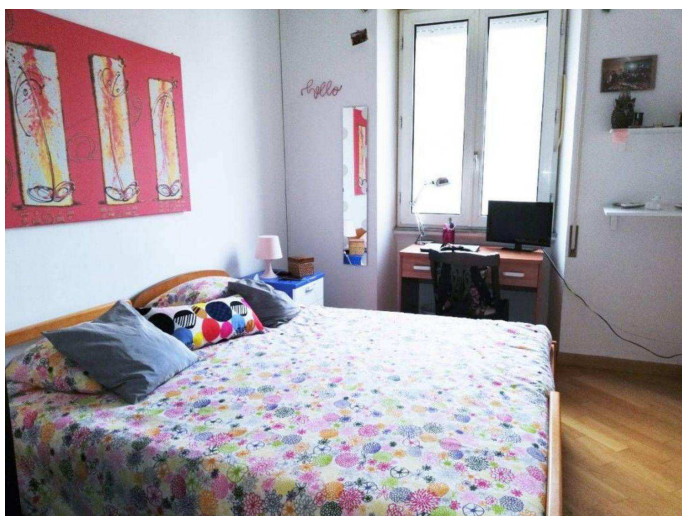
idealista

Professionista
Grimaldi Immobiliare Piazza
Bologna



Grimaldi Immobilia...
roma

☎ **0620297049**
Ref.: PROVINCIE3...



Nota personale

Trilocale in vendita in piazzale delle Provincie

Policlinico, Roma

368.000 €

65 m2 | 3 locali | con ascensore

Caratteristiche specifiche

65 m² commerciali

3 locali

1 bagno

Balcone

Buono stato

Costruito nel 1939

Classe energetica (D.L. 192
del 2005): **G** (175 kWh/m²
anno)

Costruzione

Con ascensore

Commento dell'inserzionista

"PIAZZALE DELLE PROVINCIE adiacente i principali atenei universitari e il Policlinico Umberto I, collegatissimo a tutti i servizi di quartiere da metro B e da mezzi di superficie, proponiamo in vendita un appartamento piano alto, luminosissimo e in ottime condizioni di 65 metri quadrati e composto da ampio ingresso, soggiorno/tinello con angolo cottura, due camere da letto di cui una doppia, bagno, ripostiglio e balcone. La pavimentazione è in parquet, infissi in pvc e doppi vetri, aria condizionata Le spese condominiali sono di 50 euro mensili. L'appartamento si presta particolarmente per uso investimento ed è attualmente locato a 3 studentesse con una rendita annua di oltre 14.000 euro, ma è anche

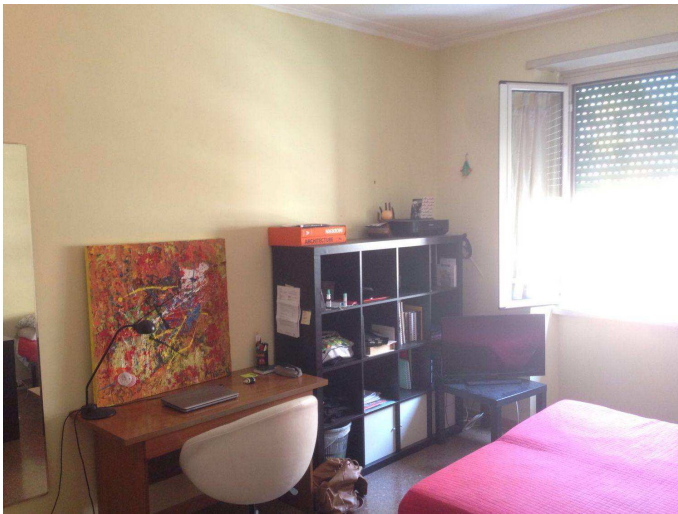
idealista

Professionista
Francone immobiliare



Francone immobili...
roma

☎ **0620298672**
Annuncio: 15107322



Nota personale

Bilocale in vendita in via Michelangelo Poggioli, Roma, RM

Policlinico, Roma

375.000 €

70 m2 | 2 locali | 5° piano con ascensore

Caratteristiche specifiche

70 m² commerciali, 60 m²

calpestabili

2 locali

1 bagno

Balcone

Buono stato

Armadi a muro

Orientamento est, ovest

Costruito nel 1940

Riscaldamento centralizzato:

Gas

Classe energetica: **G** (IPE

non indicato)

Costruzione

Piano 5

Con ascensore

Dotazione

Aria condizionata

Commento dell'inserzionista

"Appartamento in Via Michelangelo Poggioli


Appartamento in ottime condizioni sito nelle immediate vicinanze del Policlinico, in zona altamente commerciale e ben collegata con metro e mezzi pubblici, di mq. 70 posto al piano quinto e composto da ingresso, 2 camere, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e balcone. Completamente arredato, con riscaldamento centralizzato provvisto di contabilizzatori. Aria condizionata. Ascensore. Doppia esposizione (esterna ed interna). Spese condominiali €40 mensili."



 Professionista
 Provincie



 Toscano Provincie ...
 roma

 **0644202242**
 Ref.: 24/18


Nota personale

Trilocale in vendita in via Catania

Policlinico, Roma

425.000 €

70 m2 | 3 locali | 9° piano con ascensore

Caratteristiche specifiche

 70 m² commerciali

3 locali

1 bagno

Buono stato

Orientamento sud, est

Costruito nel 1936

 Classe energetica:  (177

 kWh/m² anno)

Costruzione

Piano 9

Con ascensore

Commento dell'inserzionista

"Zona Bologna/Università- Via Catania, proponiamo un comodo trilocale di 70 mq c. a. A pochi passi dall'Università La Sapienza o dal Policlinico Umbreto, in corrispondenza della fermata Metro Bologna e a ridosso della Tangenziale proponiamo un immobile ristrutturato a fine 2014, così composto: Ingresso, soggiorno angolo cottura, camera, cameretta, servizio, ripostiglio e balcone. Gli impianti elettrico e idrico sono a norma. Ideale per chi lavora in Città e vorrebbe unire la facilità di raggiungere il centro di Roma in una zona ben collegata. Ottima soluzione per una giovane famiglia o per chi desidera fare un investimento nella zona universitaria.

Le spese di condominio e riscaldamento ammontano a €1.750, 00 annuali circa.

Visionabile previo avviso telefonico al n. 06/44202242 o tramite whatsapp 347/2960024, oppure via e-mail all'indirizzo. Il nostro staff, con professionalità e cortesia, sarà disponibile a rispondere a tutte le Vostre esigenze da lunedì a venerdì dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 15.15 alle 19.00 e il sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.45. Presso la nostra agenzia troverà i seguenti servizi: - Mutui prima casa (Toscano Mutui) - Ristrutturazioni (Oasi Home Design) - Prodotti Assicurativi (T – Insurance) - Toscano Gestione Immobiliare - Toscano Editore & Advertising."

Posizione

Via Catania

Quartiere Policlinico

Zona Nomentano-Tiburtino

Roma

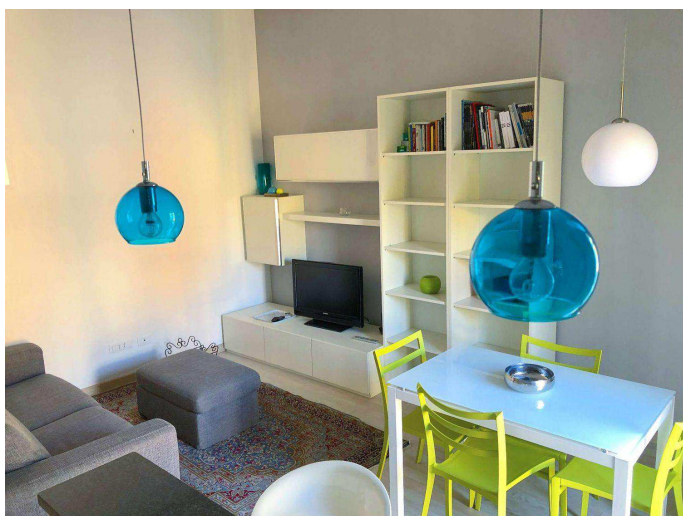
idealista

Professionista
agenzia immobiliare giada di
giuseppe



GIADA IMMOBILIA...
roma

☎ **0697630034**
Ref.: (2313532)



Nota personale

Bilocale in vendita in via Imperia, 9

Policlinico, Roma

425.000 €

56 m2 | 2 locali | 2° piano senza ascensore

Caratteristiche specifiche

56 m² commerciali, 54 m²

calpestabili

2 locali

1 bagno

Balcone

Buono stato

Orientamento est, ovest

Costruito nel 1930

Riscaldamento autonomo

Classe energetica (D.L. 192
del 2005): **G** (229,13 kWh/m²
anno)

Accesso adattato a persone
con mobilità ridotta

Immobile adatto per persone
con mobilità ridotta

Costruzione

Piano 2

Senza ascensore

Dotazione

Aria condizionata

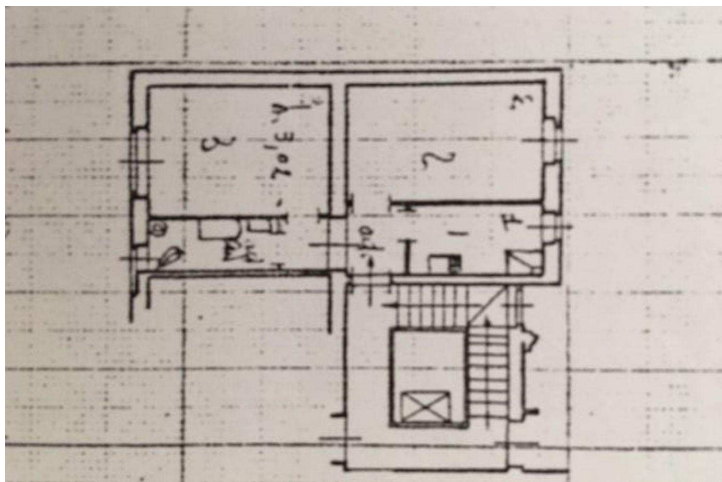
Commento dell'inserzionista

"VIA IMPERIA - Nel cuore del quartiere Trieste a pochi passi da Villa Torlonia adiacente Piazza Salerno, zona ottimamente servita dai mezzi pubblici (fermata Metro B Policlinico), vi proponiamo la vendita di un grazioso bilocale in palazzina d'epoca anni '30 con facciata da poco ristrutturata. L'appartamento, posto al secondo piano in stabile di quattro livelli senza ascensore, è composto da: ingresso, soggiorno a vista con angolo cottura e porta finestra cui si accede al balcone con affaccio interno e silenzioso sul verde, camera letto e

idealista

Privato
Violetta

L'inserzionista
preferisce
essere
contattato solo
via email.
Annuncio: 14505...



Nota personale

Trilocale in vendita in viale delle Provincie, 91

Policlinico, Roma

300.000 €

52 m2 | 3 locali | 1° piano con ascensore

Caratteristiche specifiche

52 m² commerciali

3 locali

1 bagno

Balcone

Buono stato

Classe energetica (D.L. 192
del 2005): **A** (IPE non
indicato)

Costruzione

Piano 1

Con ascensore

Commento dell'inserzionista

"Vendesi Trilocale Roma - Viale delle Provincie

Vendesi immobile di 52mq adiacente Piazzale delle Provincie.

Ingresso, 2 ampie camere da letto, bagno, cucina abitabile.

1° piano con balconcino interno.

Ottimo uso investimento.

NO AGENZIE

< Prec

24 di 232

Succ >



€ 380.000

 € 1.028/mese
 rata mutuo

 2 locali | 45 m² superficie | 1 bagni | 2 piano


1/10



2 Planimetrie

Bilocale via Cornelio Celso 3, Roma

BILOCALE AL SECONDO PIANO CON BALCONATA

Rif: Via Cornelio Celso Piccolo - In un elegante palazzina di Via Cornelio Celso, a due passi da Villa Torlonia, proponiamo in vendita un appartamento di 45 mq al secondo piano. L'appartamento, attualmente da ristrutturare, è composto da ingresso/cucina, una grande camera, bagnetto e bagno con finestra.

Tutto l'appartamento è affacciato su una balconata di circa 13 mq.

A seguito di una ristrutturazione con una migliore distribuzione degli spazi interni, permetterebbe di realizzare un soggiorno all'americana con angolo cottura, una camera

La tua nota

Puoi inserire un commento a quest'annuncio, sarà visibile solo a te

Dati principali

RIFERIMENTO E DATA ANNUNCIO

Via Cornelio Celso P

CONTRATTO

TIPOLOGIA

< Prec

27 di 232

Succ >



€ 419.000

 € 1.133/mese
 rata mutuo

3 locali

 73 m²
 superficie

1 bagni

2 piano



1/18

Trilocale via Nomentana, Roma

TRIESTE - VIA NOMETANA TRILOCALE IN BUONO STATO

"TRIESTE SALARIO - A pochi passi da Viale Regina Margherita e più precisamente in Via Nomentana, adiacente a villa Torlonia collegata dalle linee su gomma 60-62-66-82-zona ben servita da negozi, scuole, parchi, uffici, supermercati e ristoranti. In stabile d'epoca di 4 piani senza ascensore, proponiamo la vendita di un trilocale posto al secondo piano, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno e ripostiglio. Altezza soffitti 3,20 mt. Internamente si presenta in buono stato. Ottimo anche per uso informazioni o visite contattare Frate immobiliare snc Via Della Bufalotta, 306 ai numeri 06/87132555 06/87133255 320/2774738 (anche whatsapp) oppure attraverso il nostro sito potrete visionare tutte le altre disponibilità in zona e non solo. Per essere aggiornato in tempo reale su smartphone scarica la nostra app da playstore (android) o apri la web app all'indirizzo m. frimm. com/235 oppure lascia la tua richiesta: DEVI VENDERE O LOCARE LA TUA CASA? SCOPRI ATTRAVERSO UNA VALUTAZIONE GRATUITA LA FORZA DEL

La tua nota

Puoi inserire un commento a quest'annuncio, sarà visibile solo a te

Dati principali

RIFERIMENTO E DATA ANNUNCIO

CONTRATTO

TIPOLOGIA

< Prec

38 di 232

Succ >



€ 650.000

 € 1.758/mese
 rata mutuo

 4 locali | 100 m² superficie | 2 bagni | 4 piano


1/20

Quadrilocale via Livorno, Roma

Nel cuore del quartiere di Piazza Bologna, a pochi minuti dall'università La Sapienza e dal centro città, situato al quarto piano di un palazzo ben curato con ascensore, offre completamente e finemente restaurato caratterizzato da un eccellente layout interno composto da ingresso, una elegante e luminosa zona living con il salotto e la cucina v completamente accessoriata. La zona notte comprende una camera da letto padronale ed una seconda camera, due bagni, di cui uno con vasca idromassaggio, un grande di servizio con spazio lavanderia ed un secondo con piacevoli affacci su via Livorno e su piazza Bologna. Finiture di lusso, pavimenti in legno pregiato, mobili su misura, infis aria condizionata e riscaldamento canalizzati. Completa la proprietà un ampio box auto. Per maggiori informazioni contatti cell 348.92.25.000

La tua nota

Puoi inserire un commento a quest'annuncio, sarà visibile solo a te

Dati principali

RIFERIMENTO E DATA ANNUNCIO

CONTRATTO

TIPOLOGIA

SUPERFICIE

LOCALI

< Prec

59 di 232

Succ >



€ 350.000

€ 947/mese
rata mutuo2
locali54 m²
superficie1
bagni4
pianoimmobile
garantito

1/15

Tour 360°
Planimetria

Bilocale via Novara 41, Roma

BILOCALE PIANO ALTO QUARTIERE COPPEDÈ

Trieste - Coppedè

Via Novara In una delle strade più silenziose del quartiere Trieste - Coppedè, proponiamo, in stabile d'epoca del 1870 di fronte al quale nasceva la storica Fabbrica dei Bisco al quarto piano di sette con ascensore, composto da : ingresso, soggiorno a vista, cucinotto, camera matrimoniale e servizio. Lo Stabile dispone di terrazza condominiale do chiostрина dove poter lasciare le bici per tutta la famiglia. L'appartamento è in buone condizioni generali. Gli affacci della camera e del soggiorno sono esterni su Via Novara perché esposti a Est. Le spese condominiali sono quasi nulle perché presenti due appartamenti di proprietà comune locati con ottime rendite intorno ai 700 euro cadauno. L'ottima distribuzione degli spazi la rende una soluzione ideale sia come investimento che come abitazione per una piccola famiglia. Posizione strategica ben collegata con Luiss, nonché con le stazioni ferroviarie di Roma Termini e Roma Tiburtina. Metro Policlinico a cinque minuti a piedi. Servizi di prima necessità come farmacie, supermercati, immediate vicinanze. Appuntamenti il lunedì mattina dalle 11.00 alle 13.00 e il giovedì pomeriggio tra le 14.00 e le 16.00. Prenota la tua visita!

La tua nota

Puoi inserire un commento a quest'annuncio, sarà visibile solo a te

Dati principali

< Prec

63 di 232

Succ >



€ 650.000

€ 1.758/mese
rata mutuo

3 locali

85 m²
superficie

1 bagni

7 piano

immobile
garantito

1/11



Video



Planimetria

Trilocale via Cremona, Roma

ATTICO PANORAMICO TRILOCALE, PIAZZA BOLOGNA

Nelle immediate vicinanze di Piazza Bologna e più precisamente in via Cremona, adiacente la metro "B" collegata da mezzi di superficie a tutti i servizi di quartiere, proponiamo appartamento al piano attico di uno stabile di sette piani. L'immobile gode di una splendida vista panoramica su via Cremona ed è composto da doppi ingressi, salone dop da letto di cui una con balcone, cucina abitabile, bagno e soppalco. Uno splendido terrazzo di 35 metri quadrati al quale si accede da tutta la zona giorno completa la proprietà in marmo bianco nella zona giorno e in parquet nelle camere da letto. L'appartamento in ottimo stato interno e gode di una ottima luminosità grazie all'esposizione sud-ovest. Rif. 06/44232016, Grimaldi Immobiliare via Catania 84/86, Roma

La tua nota

Puoi inserire un commento a quest'annuncio, sarà visibile solo a te

Dati principali

RIFERIMENTO E DATA ANNUNCIO

CONTRATTO

< Prec

102 di 232

Succ >



€ 330.000

€ 892/mese
rata mutuo

2 locali

50 m²
superficie

1 bagni

T piano



1/20

Planimetria

Bilocale via Novara, Roma

APPARTAMENTO IN VENDITA VIA NOVARA

Rif: 2/28 - La MrCase è lieta di proporre la vendita di un delizioso loft totalmente ristrutturato e finemente arredato, in palazzo d'epoca con ascensore, nel quartiere Pinciano Via Novara, ottimo investimento.

L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cucina, una camera e un servizio.

Dotato di parquet nella zona notte, travertino nel soggiorno, tetto in mattoncini dell'epoca, aria condizionata e riscaldamento autonomo.

Possibilità di formula rent to buy. Facilitazioni di pagamento € 60.000, 00 di acconto, dilazione in 24 rate mensili da € 1.000, 00.

La tua nota

Puoi inserire un commento a quest'annuncio, sarà visibile solo a te

Dati principali

RIFERIMENTO E DATA ANNUNCIO

CONTRATTO

€ 470.000

90 mq 3 locali

Tua da € 1.554/mese con Credipass

Appartamento in vendita Roma

Bologna/ Nomentano



ROMA VIA LUCCA QUARTIERE NOMETANO VICINO ALL'UNIVERSITA' E ALLA METRO B, APPARTAMENTO COMPOSTO DA INGRESSO, SOGGIORNO, 2 CAMERE, BAGNO, PICCOLO BALCONE E CANTINA. IMMOBILE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO E LUMINOSO.

Scrivi qui le tue note private sull'annuncio

(Max 300 caratteri)

Caratteristiche immobile

Stato al Rogito:	libero
Bagni:	1
Locali:	3
Metri quadri:	90
Condizioni:	ristrutturato
Piano:	1
Anno di costruzione:	1900
Totale piani:	4
Ascensore:	sì
Riscaldamento:	autonomo

Classe energetica

La classe energetica del presente immobile non è stata indicata

€ 370.000

70 mq 2 locali

Tua da € 1.224/mese con Credipass

Appartamento in vendita Via Catania 21, Roma

Bologna/ Nomentano



A pochi passi da Piazzale delle Province, proponiamo la vendita di un luminosissimo appartamento al 5 piano di un signorile stabile in tinta. L'immobile è composto da un ingresso che da su un corridoio, ai lati del quale si trovano un soggiorno, una camera matrimoniale, cucina abitabile con balconcino, bagno con doccia. Completano la proprietà due comode cantine ed una terrazza panoramica al settimo piano. Il quartiere ha molte attività commerciali...

Mostra tutto ▾

Scrivi qui le tue note private sull'annuncio

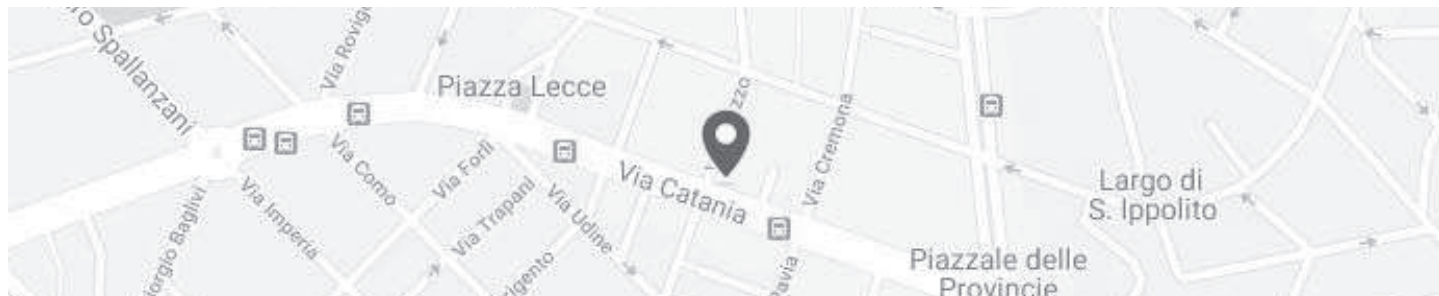
(Max 300 caratteri)

Caratteristiche immobile

Aria Condizionata:	assente
Stato al Rogito:	libero
Bagni:	1
Locali:	2
Metri quadri:	70
Condizioni:	da ristrutturare
Spese Cond. Mese:	50
Piano:	5


Classe energetica**G** DL 192 del 19/08/05

Anno di costruzione:	1950
Totale piani:	7
Ascensore:	sì
Riscaldamento:	autonomo
Terrazzo:	sì
Balcone:	sì



Fondocasa

Codice annuncio: 36075187 Rif: MM_CataniaV

 0693579017

€ 325.000

60 mq 2 locali

Tua da € 1.075/mese con Credipass

Appartamento in vendita Via Arezzo , Roma
Bologna/ Nomentano



Si propongono in vendita due appartamenti all'interno dello stesso stabile:

1- appartamento sito al 2° piano composto da ingresso, cucina abitabile, bagno con doccia, camera e cameretta. infissi nuovi immobile in buone condizioni. E 325.000 trattabili

2- appartamento sito al 3° piano composto da ingresso, cucina abitabile, bagno con vasca, camera e cameretta. da ristrutturare E 315.000 trattabili

Tel. 340/7798124 - 06/44245046

Scrivi qui le tue note private sull'annuncio

(Max 300 caratteri)

Caratteristiche immobile

Bagni:	1
Locali:	2
Metri quadri:	60
Ascensore:	sì
Riscaldamento:	centralizzato

Classe energetica

G DL 192 del 19/08/05