

**6 - SPOLETO PG – FRAZIONE SAN GIOVANNI BAIANO – CILIANO - CASA VERDE
CAPANNONE E ABITAZIONE CUSTODE**

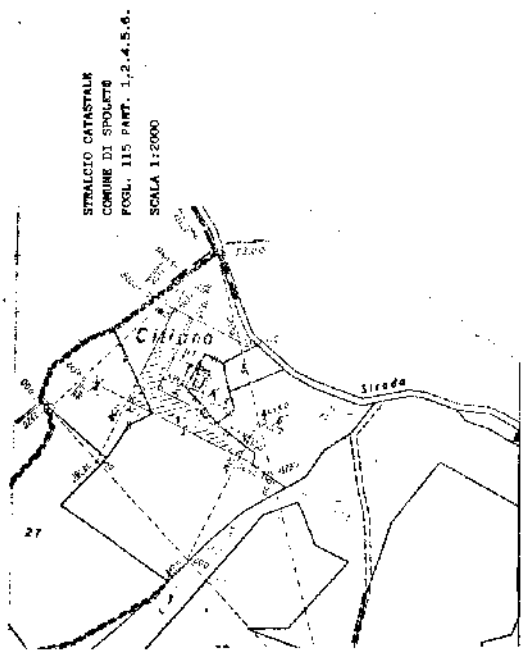
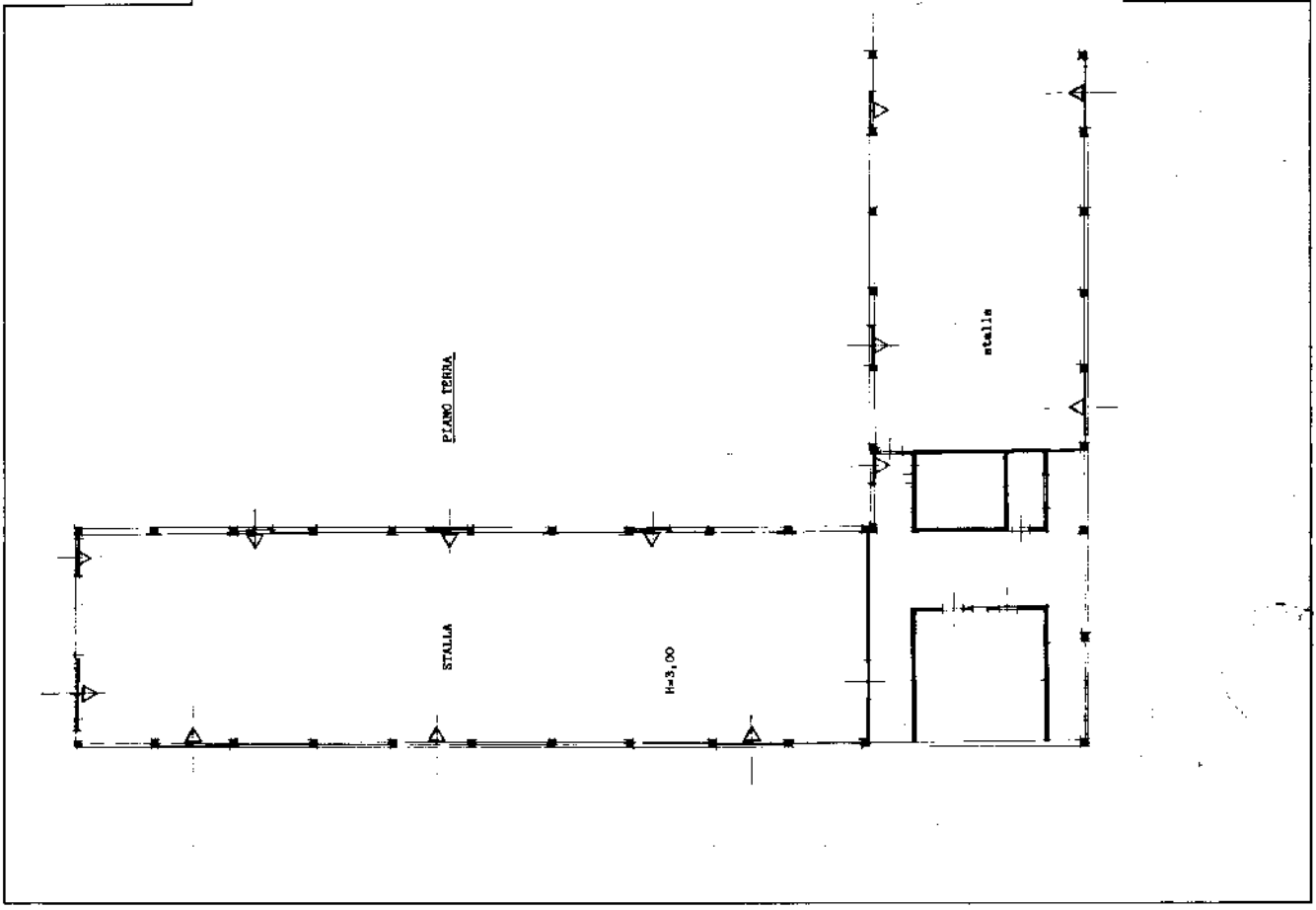
FALLIMENTO N.29/2017 ALIMENTITALIANI srl

PERIZIA – ALLEGATO C – VISURE E PLANIMETRIE CATASTALI





MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
 IL DECRETO LEGGE 11 APRILE 1984 N. 241
 Pianoimmetria dell'immobile situate nel Comune di SPOLETO V.5. LOC. CILLIANO
 Data: AGRILENSING S.P.A con sede in Roma P.le L. Sturzo n. 24
 Allegate alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PERUSIA



SCALA DI 1:200

ORIENTAMENTO

Completata dal: GEOMETRA
 FRANCO DE ANGELIS

Emessa all'Atto di I GEOMETRI
 della Provincia di PERUSIA
 10 NOV. 1985

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	PROF. N°

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO	FOLGIO 115
NUM 1	

Ultima planimetria in atti

MODULIBRIC
F. 29 001 001

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ENERGIALI

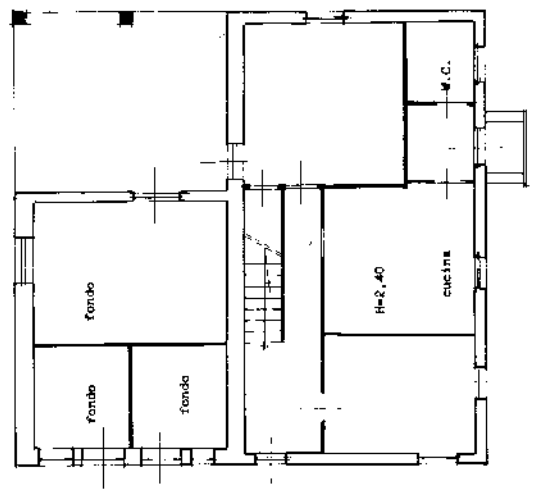
Lit. 200

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

IN DELIBERAZIONE DI APRILE 1986 N. 671
VIA LOC. CILLIANO

Planimetria dell'immobile situata nel Comune di SPOLETO
Ditta AGRILEASIMS S.P.A. con sede in Roma, P.le. L. Sturzo, n. 23.
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Catastale di PERUGIA

PIANO TERRA



ORIENTAMENTO
N
SCALA DI 1:100

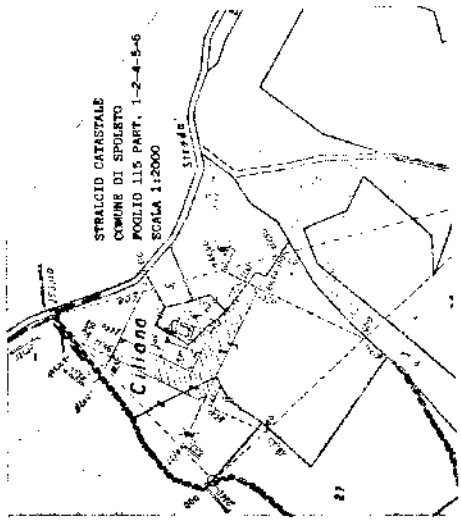
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA _____
PROF. _____

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
FOGLIO 115
NUM. 1

Completata dal Geometra
FRANCO DE ANGELIS
firmata all'Albo di I Geometri
della Provincia di PERUGIA
20 NOV 1986

PIANO PRIMO



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2018

Data: 31/01/2018 - Ora: 17.44.18

Segue

Visura n.: T300537 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: ALIMENTITALIANI SRL
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PERUGIA ALIMENTITALIANI SRL con sede in CARIATI C.F.: 03476650787

1. Immobili siti nel Comune di SPOLETO(Codice 921) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				
1	115	102		-	SEMINATI IVO	10	70	70	Dominicale Euro 3,12 L. 6,035	Agrario Euro 4,42 L. 8,560
2	115	104		-	ULIVETO	05	40	40	Euro 1,44 L. 2,792	Euro 0,42 L. 810
3	145	601		-	SEMINATI IVO	23	90	90	Euro 9,87 L. 19,120	Euro 11,11 L. 21,510

Totale: Superficie 40,00 Redditi: Dominicale Euro 14,43 Agrario Euro 15,95

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALIMENTITALIANI SRL con sede in CARIATI	03476650787*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/01/2017 Repertorio n.: 322499 Rogante: GISSONNA LEUCIO Sede: RENDE Reg.istrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 24.1/2017)			

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		115	1	1	2		D/7				Euro 7.347,12	FRAZIONE UNCINANO SNC piano: I-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/08/2017 protocollo n. PG0102663 in atti dal 30/08/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14996.1/2017)	Annotazione
2		173	76	6			unità collabenti					FRAZIONE SAN GIOVANNI DI BAIANO n. 29 piano: 1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/10/2015 protocollo n. PG0244975 in atti dal 23/10/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 121774.1/2015)	
3		173	76	7	2		B/4	U	2 m³	Totale: 41 m²	Euro 3,62	FRAZIONE SAN GIOVANNI DI BAIANO n. 29 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		173	76	8	2		A/3	3	5,5 vani	Totale: 123 m² Totale escluse aree scoperte** : 121 m²	Euro 298,25	FRAZIONE SAN GIOVANNI DI BAIANO n. 29 piano: 1-1-2; Variazione del 09/11/2015 - Inscimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		173	76	9	2		D/7				Euro 16.557,61	FRAZIONE SAN GIOVANNI DI BAIANO n. 29 piano: 1-1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/10/2015 protocollo n. PG0244978 in atti dal 23/10/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 121777.1/2015)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: in corso

Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2018

Data: 31/01/2018 - Ora: 17.44.18

Segue

Visura n.: T300537 Pag: 3

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Immobile 4: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 5: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 5,5 m³ 2 Rendita: Euro 24.206,60

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALIMENTITALIANI SRL con sede in CARIATI	03476650787*	(1s) Proprieta ` superficiliaria per 1/1
2	LA FATTORIA NOVELLI DI TORQUATO NOVELLI E FRATELLI SOCIETA` SEMPLICE AGRICOLA con sede in SPOLETO	93002020548*	(1t) Proprieta ` per l'area
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/01/2017 Repertorio n.: 332499 Rogante: GISSONNA LEUCIO Sedc: RENDE Registrazione: Sedc: COMPRAVENDITA (n. 24.2/2017)			

3. Unità Immobiliari site nel Comune di SPOLETO(Codice I921) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Class	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		145	117		2		D/10				Euro 33.772,00	Dati derivanti da FRAZIONE SAN GIOVANNI DI BAIANO n. 29 piano: S1-1-1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/10/2015 protocollo n. PG0245613 in atti dal 23/10/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 122412.1/2015)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALIMENTITALIANI SRL con sede in CARIATI	03476650787*	(1s) Proprietà ` superficiliaria per 1/1
2	FATTORIE NOVELLI S.R.L. AGRICOLA con sede in IERNI	01532110556*	(1t) Proprietà ` per l'area 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/01/2017 Repertorio n.: 322499 Rogante: GISSONNA LEUCIO Sede: RENDE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 24.2/2017)			

Totale Generale: vani 5,5 m² 2 Rendita: Euro 57.978,60

Totale Generale: Superficie 40,00 Redditi: Dominicale Euro 14,43 Agrario Euro 15,95

Unità immobiliari n. 9

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).