

TRIBUNALE DI VELLETRI

Sezione Fallimentare

Concordato Preventivo n. 9/2017

ICA FOODS S.P.A.

Indirizzo PEC: cpo9.2017velletri@pecconcordati.it

Giudice Delegato: dott.ssa Raffaella Calvanese

Commissario Giudiziale: rag. Pietro Marcantoni

Commissario Liquidatore: dott.ssa Luisa Nasoni

La sottoscritta, dott.ssa Luisa Nasoni, Commissario Liquidatore del concordato preventivo n. 9/2017 a carico della ICA Foods S.p.A. (di seguito anche la “**Società**” o “**ICA**”), con sede legale in Pomezia (RM) alla Strada Statale Pontina Km. 27,650, capitale sociale Euro 5.200.000,00 i.v., iscritta presso il registro delle imprese di Roma, numero di iscrizione e codice fiscale 07669440583, R.E.A. n. 624521, presenta il seguente

**6° RAPPORTO RIEPILOGATIVO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE
AGGIORNATO AL 30 GIUGNO 2022**

INDICE

1. Programma di liquidazione e attività svolta	4
1.1 Attivo da realizzare	7
1.1.1 Azienda e crediti connessi alla cessione (valore dell'asset € 10.114.062 al netto della cauzione)	7
1.1.2 Canoni di affitto del ramo d'azienda (valore dell'asset € 380.000).....	8
1.1.3 Credito per consolidato fiscale (valore dell'asset € 90.000)	9
1.1.4 Compendio immobiliare (valore dell'asset € 10.780.000)	9
1.1.5 Crediti tributari (€ 1.680.000)	10
1.1.6 Credito verso Pac World S.r.l. (€ 870.000)	10
1.1.7 Altri crediti (€ 240.000).....	11
1.1.8 Disponibilità liquide (€ 180.000)	11
2. Giudizi pendenti	11
2.1 Giudizi patrocinati dall'avv. Gabriele Gatti	11
2.2 Giudizi patrocinati dall'avv. Massimo Gizzi	12
2.3 Giudizi patrocinati dallo Studio Silaw Tax & Legal	12
2.4 Giudizi patrocinati dall'Avv. Prof. Valerio Di Gravio	13
2.5 Giudizi patrocinati dall'Avv. Chiara Cochi	13
3. Tempi della procedura	13
4. Rendiconto della procedura liquidatoria	14
5. Prospetto di sintesi dell'attivo "realizzato/da realizzare"	17
6. Prospettive e tempistiche di soddisfo dei creditori concorsuali	18

Premessa: la proposta di concordato

Con ricorso depositato in data 7 giugno 2017 la ICA FOODS Spa ha presentato la domanda di ammissione alla procedura di concordato preventivo in continuità "indiretta" ex art. 186bis L. Fall., che prevede la definitiva cessione del ramo d'azienda attualmente concesso in affitto, la cessione degli immobili di proprietà e il recupero dei crediti commerciali e diversi, il cui ricavato dovrebbe consentire:

- il pagamento integrale dei crediti prededucibili;
- il pagamento integrale dei creditori assistiti da privilegio generale e privilegio speciale mobiliare, entro dodici mesi dall'omologazione;
- il pagamento integrale del creditore assistito da ipoteca sull'immobile di Pomezia, con i proventi derivanti dalla vendita dell'immobile;
- il pagamento, nella misura del 10%, dei creditori chirografari, inclusa la porzione chirografaria dei debiti fiscali e previdenziali, entro ventiquattro mesi dall'omologazione.

In particolare, il piano di ristrutturazione del debito prospettato da ICA Foods Spa prevede il realizzo di tutto il patrimonio societario, stimato complessivamente in € 26.270.000 come da prospetto seguente:

PIANO DI CONCORDATO		
Dettaglio Attivo	da Piano (valori arrotondati alle decine di migliaia)	Valutazioni del C.G.
Cessione ramo d'azienda	7.900.000 €	12.150.000 €
Canoni di affitto d'azienda	380.000 €	
Cessione magazzino	3.800.000 €	
Cessione crediti commerciali	350.000 €	
Crediti per consolidato fiscale	90.000 €	90.000 €
Cessione immobili	10.780.000 €	9.780.000 €
Crediti tributari	1.680.000 €	1.680.000 €
Crediti verso Pac World S.r.l.	870.000 €	870.000 €
Altri crediti commerciali	160.000 €	290.000 €
Altri crediti	80.000 €	
Disponibilità liquide	180.000 €	470.000 €
TOTALE ATTIVO	26.270.000 €	25.330.000 €

Il passivo concordatario indicato nella proposta ammonta complessivamente ad € 63.350.000 come da prospetto seguente:

PIANO DI CONCORDATO				
Onere concordatario	Valori da Piano	% di soddisfo da Piano	Valutazioni del C.G.	
Creditori prededucibili	1.370.000 €	100	1.370.000 €	100
Creditori ipotecari	5.170.000 €	100	5.170.000 €	100
Creditori privilegiati	15.620.000 €	100	15.620.000 €	100
Creditori chirografari	41.190.000 €	10	41.190.000 €	7,70
TOTALE	63.350.000 €		63.350.000 €	

La proposta concordataria è stata approvata dai creditori e conseguentemente il Tribunale di Velletri, con decreto emesso il giorno 29 marzo 2019, depositato in cancelleria il 3 maggio 2019, ha omologato il concordato preventivo proposto dalla ICA, nominando la scrivente commissario liquidatore e quali componenti del Comitato dei Creditori (di seguito anche “**CdC**”) la Cariparma S.p.A., la Bunge Italia S.p.A. e la Intesa San Paolo S.p.A.

A seguito della manifestata indisponibilità di tutti i soggetti suindicati, con provvedimento del 2 luglio 2019, il Tribunale di Velletri ha sostituito l'intero CdC con i seguenti soggetti:

- AAMP Soc. Cooperativa Agricola (Presidente)
c/o avv. Pietro Chichiarelli (avvpietrochichiarelli@cnfpec.it)
- TECNOSISTEM Srl (Componente) – (tecnosistem@pec.tecnosistem.eu)
- LEMMA Srl (Componente) – (pec@pec.grissini.it)

A seguito della rinuncia presentata dal creditore AAMP Soc. Cooperativa Agricola, codesto On.le Tribunale, con provvedimento del 22 settembre 2020, su apposita istanza della scrivente, ha nominato il creditore Ondulato Piceno Srl c/o Avv. Fenizia Marini, nuovo membro del Comitato dei Creditori.

Per quanto sopra, allo stato, il **Comitato dei Creditori**, risulta così composto:

- ONDULATO PICENO Srl (Componente)
c/o avv. Fenizia Marini (avvfeniziamarini@puntopec.it)
- TECNOSISTEM Srl (Componente) – (tecnosistem@pec.tecnosistem.eu)
- LEMMA Srl (Componente) – (pec@pec.grissini.it)

1. Programma di liquidazione e attività svolta

Il programma di liquidazione, previo parere favorevole del Commissario Giudiziale, è stato approvato dal Comitato dei Creditori in data 25 luglio 2019.

In sintesi, il documento tratta le modalità di realizzo delle attività cedute ai creditori in conformità alla proposta concordataria e alle statuizioni del decreto di omologa.

In adempimento al programma *de quo*, la scrivente ha provveduto a:

- incassare i canoni di affitto del ramo d'azienda previsti nel piano maturati sino al 30 giugno 2019; a tal proposito si segnala che nel corso del 2018 la International accantonò la somma di € 18.500,00 a fronte di un PPT promosso dal creditore Scarpellini Riccardo. Detto PPT è stato dichiarato improcedibile dal GE Dott.ssa Poli e, pertanto, la scrivente ha prontamente diffidato la suddetta (oggi Crok Crok Srl) all'immediato pagamento del residuo credito.

In data 23 luglio 2021 la Crik Crok srl ha disposto in favore della Ica Foods SpA un bonifico di € 4.339,36 pari all'importo pignorato di cui sopra, al netto di compensazioni delle quali la scrivente si riserva di valutare la legittimità.

- cedere, con atto a rogito Notaio in Roma dott. Paolo Silvestro (Rep. 102957/26907) del 16 dicembre 2019, il ramo d'azienda alla Ica Foods International Srl già oggetto di aggiudicazione a seguito di procedura competitiva svoltasi ante omologa;
- interloquire, pressoché quotidianamente, con il referente della Società e con il consulente contabile all'uopo incaricato per quanto necessario alla gestione della procedura;
- monitorare l'affidamento degli incarichi professionali, provvedendo, in contraddittorio con la Società, ad avallare solo quelli per i quali è stata accertata la necessità, nonché la congruità economica rispetto all'attività da svolgere;
- dare esecuzione, in data 5 maggio 2020, al Primo Piano di Riparto Parziale che ha interessato i creditori prededucibili ex artt. 111 e 111bis L. Fall.;

Rango del credito	Descrizione	Importo in €	%
Prededucibili ex art. 111 LF	Crediti sorti in occasione o in funzione delle procedure concorsuali di cui alla presente legge	425.956,00	100
Prededucibili ex art. 111bis LF	Spese correnti di mantenimento	135.203,92	100
Somma ripartita		561.159,92	

- esperire il primo tentativo di vendita del compendio immobiliare, conclusosi in data 13 gennaio 2020, con esito negativo;
- esperire il secondo tentativo di vendita del compendio immobiliare, conclusosi in data 23 luglio 2020, con esito negativo;

- dare esecuzione, a far data dal 5 agosto 2020, al Secondo Piano di Riparto Parziale delle somme disponibili che ha interessato i creditori prededucibili ex artt. 111bis L. Fall. e i creditori assistiti da privilegio ex art. 2751bis n. 1 C.C., per le quote di TFR maturate fino al 13.07.2015 (contratto di affitto d'azienda) e rimaste in azienda, nonché per le competenze maturate da alcuni ex dipendenti il cui rapporto di lavoro con la Società è cessato in epoca precedente al richiamato contratto;

Rango del credito	Descrizione	Importo in €	%
Prededucibili ex art. 111bis LF	Oneri correnti (1)	62.783,03	100
Privilegio generale ex art. 2751bis n. C.C.	Quota di TFR rimasto in azienda, maturato fino al 13 luglio 2015 (data di efficacia del contratto di affitto del ramo d'azienda)	1.160.892,52	100
Privilegio generale ex art. 2751bis n. C.C.	Competenze maturate in favore degli ex dipendenti della Società cessati prima del contratto di affitto	246.963,73	100
Somma ripartita		1.470.639,28	

(1) l'importo risulta rettificato a seguito del minor importo fatturato dal Prof. Avv. Giampaolino

- dare esecuzione, a far data dal 19 gennaio 2021, al Terzo Piano di Riparto Parziale delle somme disponibili che ha interessato i creditori assistiti da privilegio ex art. 2751bis n. 1 C.C., per le competenze diverse dal TFR, nonché i creditori assistiti da privilegio ex art. 2751bis n.2, 3, 5, 5bis e 5ter Cod. Civile;

Rango del credito	Descrizione	Importo in €	%
Privilegio generale ex art. 2751bis n. 1 C.C.	Competenze diverse dal TFR rimasto in azienda, maturate fino al 13.07.2015	407.863,68	100
Privilegio generale ex art. 2751bis n. 2 C.C.	Le retribuzioni dei professionisti	590.239,57	100
Privilegio generale ex art. 2751bis n. 3 C.C.	Le provvigioni	118.408,27	100
Privilegio generale ex art. 2751bis n. 5 C.C.	I crediti dell'impresa artigiana	459.665,47	100
Privilegio generale ex art. 2751bis n. 5bis C.C.	I crediti delle società cooperative agricole e dei loro consorzi per i corrispettivi della vendita dei prodotti	640.357,68	100
Privilegio generale ex art. 2751bis n. 5ter C.C.	I crediti delle imprese fornitrici di lavoro temporaneo (2)	1.222.965,78	100
Somma ripartita		3.439.500,45	

(2) l'importo risulta rettificato a seguito della rinuncia al privilegio del creditore Adecco

- procedere con l'estinzione anticipata della Definizione agevolata dei carichi pendenti "Rottamazione TER", già autorizzata in data 17.04.2019, mediante il versamento a saldo dell'importo di € 2.237.858,47. Detta operazione ha permesso alla procedura un risparmio di spesa di € 44.994,87.
- dare esecuzione, a far data dal 15 ottobre 2021, al Quarto Piano di Riparto Parziale delle somme disponibili che ha interessato i creditori assistiti da privilegio ex art. 2753 e 2754 C.C., nella misura del **38,25%**.

Creditore	Importo del credito	Valore a Riparto	%	Importo assegnato	Residuo
INPS (1)	723.697,06 €	723.697,06 €	38,25	276.805,35 €	446.891,71 €
ENASARCO	1.713.421,50 €	1.713.421,50 €	38,25	655.362,96 €	1.058.058,54 €
ALIFOND	187.667,45 €	187.667,45 €	38,25	71.780,53 €	115.886,92 €
	TOTALI	2.624.786,01 €		1.003.948,84 €	1.620.837,17 €

(1) Si tratta del residuo debito della rateizzazione dei Contributi 2013 iscritto a Ruolo nel 2018 (Cart. n. 397201800174536860000) che la Società non ha potuto includere nella "Rottamazione TER"

1.1 Attivo da realizzare

1.1.1 Azienda e crediti connessi alla cessione (valore dell'asset € 10.114.062 al netto della cauzione)

In data 16 dicembre 2019, per atto a rogito Notaio in Roma dott. Paolo Silvestro (Rep. 102957/26907), si è perfezionata la cessione del ramo d'azienda - già oggetto di aggiudicazione a seguito di procedura competitiva svoltasi ante omologa - con termine per effettuare il pagamento del prezzo fissato e degli ulteriori crediti connessi entro un anno dall'omologa.

A ridosso della scadenza del termine (3 maggio 2020), la cessionaria Ica Foods International, per il tramite dei propri legali, sulla scorta dei provvedimenti governativi medio tempore emessi in occasione dell'emergenza pandemica, ha invocato il diritto di prorogare detto termine di sei mesi. Data la rilevanza della questione e tenuto conto che i legali della Ica Foods International lamentavano, inoltre, ulteriori motivi da addebitarsi alla Società a ragione della richiesta di differimento dell'adempimento, la scrivente ha ritenuto opportuno incaricare il prof. avv. Carlo Felice Giampaolino al fine di tutelare gli interessi dei creditori.

In data 23 giugno 2020, a seguito di una complessa trattativa tra i legali delle parti, è stato sottoscritto un accordo di riscadenzamento del saldo prezzo di cessione del ramo d'azienda, previo il riconoscimento in favore della procedura di interessi sulla dilazione e di un contributo alle spese legali, che, in sintesi, prevede quanto segue:

- a) pagamento dell'importo di € 300.000,00 (comprensivo di interessi di dilazione al tasso dell'1,5%, dal 3.5.2020 al 27.7.2020 per € 34.125,26 e contributo alle spese legali per € 25.000,00) entro 2 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo (pagamento già avvenuto);
- b) pagamento dell'importo di € 1.200.000,00 entro il 10 luglio 2020 (pagamento già avvenuto);
- c) pagamento del residuo saldo prezzo di € 8.673.187,70 entro il 27 luglio 2020 (pagamento già avvenuto).

L'accordo di riscadenzamento sopra indicato è quindi stato regolarmente onorato dalla Ica Foods International Srl (ora Crik Crok Srl) e in data 28 luglio 2020, presso il Notaio in Roma Dott. Paolo Silvestro, è stato sottoscritto dalle Parti l'atto di ricognizione di avvenuta estinzione di riserva di proprietà (Rep. 103250 Racc. 27050).

1.1.2 Canoni di affitto del ramo d'azienda (valore dell'asset € 380.000)

I canoni di affitto del ramo d'azienda previsti nel piano sono stati integralmente incassati, mentre, ad oggi, la procedura deve ancora incassare il canone di affitto maturato dal 1° luglio al 15 dicembre 2019 per euro 110.000,00, oltre IVA.

La Ica Foods International Srl (ora Crik Crok Srl), invitata dalla scrivente a provvedere al pagamento del dovuto, non ha mai adempiuto e, con atto notificato in data 15 luglio 2020, ha citato in giudizio la ICA al fine di vedersi riconosciuti crediti per oneri e costi sostenuti a titolo di opere di manutenzione straordinaria eseguite sul Ramo d'Azienda sino al 16 dicembre 2019 (data della cessione), per complessivi € 473.565,78, nonché crediti a titolo di valore apportato dalle migliorie ai cespiti del ramo d'azienda stesso, per complessivi € 309.034,97.

Sulla scorta delle considerazioni svolte dalla Società e dai legali in ordine alla totale infondatezza delle rivendicazioni della Crik Crok Srl, la scrivente ha rilasciato mandato al Prof. Avv. Valerio Di Gravio del Foro di Roma, al fine di

assistere e difendere la ICA in concordato preventivo, dandone pronta informativa al Commissario Giudiziale e al Comitato dei Creditori con pec del 4 novembre 2020.

Il suddetto giudizio si è definito favorevolmente per la procedura con l'integrale rigetto delle domande di parte attrice.

1.1.3 Credito per consolidato fiscale (valore dell'asset € 90.000)

Il credito di Euro 88.778,00 vantato nei confronti della International a fronte delle perdite fiscali utilizzate in vigore di consolidato fiscale nel periodo di imposta 2015, risulta tutt'ora in bilancio in attesa di poter essere realizzato.

1.1.4 Compendio immobiliare (valore dell'asset € 10.780.000)

Le attività di vendita sia per l'immobile di Pomezia (Rm), sito in Via S.S. Pontina al km 27.650, identificato al NCEU Foglio 9, Particella 191, Categoria D/7 che per quello di Salzano (Ve) identificato al NCEU Foglio 13, Particella 306, sub. 1, Categoria D/8, sono state delegate alla commissionaria - Industrial Auctions Srl, la quale ha svolto, nel mese di gennaio 2020, un primo esperimento di vendita al prezzo di stima e ne ha previsto un secondo nel mese di luglio 2020.

Il perdurare della situazione emergenziale verificatasi a causa della pandemia da Covid19, ha reso ancora molto difficoltose le normali operazioni di ricerca dei potenziali investitori immobiliari.

In particolare quanto allo stabilimento di Pomezia, si rappresenta che lo stesso, è attualmente in uso alla Ica Foods International srl (ora Crik Crok Srl), già affittuaria del Ramo d'Azienda ceduto, in forza di contratto di locazione stipulato in data 16.12.2019 per un canone annuo di € 250.000,00, oltre Iva di legge, per il primo anno (scadenza 15/12/2020) ed € 400.000,00, oltre Iva di legge, per i successivi, con termine a scadere il 15/12/2025 e rinnovo tacito in assenza di disdetta di una delle parti entro il termine di 12 mesi precedenti alla scadenza.

Stante la grave debitoria, la scrivente ha ritenuto necessario agire in via monitoria nei confronti della locataria e il Tribunale di Velletri, con D.I. n. 608/2021, emesso in data 23 marzo 2021, ha ingiunto alla locataria di pagare in favore della Ica Foods SpA la somma di € 335.499,98, oltre interessi e spese legali liquidate in

euro 1.800,00 per diritti e onorari ed euro 536,00 per esborsi, (per i canoni maturati e non pagati fino al mese di Febbraio 2021), oltre accessori. Il suddetto D.I. non è stato opposto dalla controparte ed in data 30 giugno 2021, su istanza di parte attrice, è stato dichiarato definitivamente esecutivo ex art. 647 cpc.

La scrivente, ricevuto il nulla osta del Commissario Giudiziale e del CdC, in data 22 ottobre 2021, ha accolto la proposta formulata dalla Crik Crok Srl, di dilazione di pagamento dell'integrale somma ingiunta oltre interessi legali e spese legali, in 6 rate di € 56.631,93 ciascuna, la prima entro 3 giorni dall'accordo e le successive entro il giorno 5 di ogni mese. L'affittuaria ha provveduto al puntuale pagamento delle rate previste nell'accordo di dilazione.

Fa presente, tuttavia, che successivamente a detto accordo la Crik Crok Srl ha omesso qualsiasi pagamento degli ulteriori canoni di locazione scaduti e, allo stato, ha maturato una esposizione pari ad € 650.666,79.

La scrivente rappresenta che la Crik Crok Srl, a seguito di alcuni incontri in video conferenza, ha preannunciato la predisposizione di una proposta transattiva per la definizione bonaria dell'ingente debito maturato (canoni di affitto d'azienda, canoni di locazione Pomezia, indennità occupazione immobile Salzano).

1.1.5 Crediti tributari (€ 1.680.000)

I crediti tributari, per oltre l'80% del loro valore, sono stati utilizzati in compensazione nel corso della procedura ed, in particolare, per € 1.255.065,59 sono stati utilizzati a scomputo dei ruoli oggetto della "rottamazione ter".

1.1.6 Credito verso Pac World S.r.l. (€ 870.000)

In data 3 marzo 2020 la scrivente ha provveduto a diffidare la controllata Pac World Srl all'immediato pagamento del dovuto.

La Pac World Srl, ad oggi, non ha ancora provveduto ad onorare il proprio debito, salvo portare a conoscenza della procedura che il mancato pagamento deve imputarsi esclusivamente all'inadempimento contrattuale della A.T. Srl la quale avrebbe dovuto acquistare il ramo d'azienda attualmente gestito in affitto dalla medesima, per il tramite della Ica Foods International S.r.l.

La Procedura, per quanto sopra, a tutela dei diritti del ceto creditorio, ha conferito mandato all'avv. Chiara Cochi del Foro di Velletri al fine di assistere e difendere la Ica Foods SpA per il recupero dell'ingente credito.

La Pac World Srl, fermo restando quanto già riferito nelle precedenti relazioni, ha fornito un aggiornamento circa la situazione economico/finanziaria, rappresentando delle forti criticità in merito all'effettivo valore del proprio patrimonio immobiliare e in particolare al cespite di Maida (Cz). Detto immobile è stato oggetto di un abusivo ed illegale sversamento di rifiuti e la bonifica potrebbe comportare un ingente impegno di spesa che, nella peggiore delle ipotesi, potrebbe rendere la cessione priva di utilità.

La scrivente, a seguito di una lunga e difficoltosa trattativa, ha rilasciato l'assenso alla PAC World srl per la sottoscrizione di un Piano attestato ex art. 67 LF che prevede di realizzare la somma di € 630.000,00.

1.1.7 Altri crediti (€ 240.000)

In mancanza di puntuale documentazione contabile originaria della Società non risulta possibile procedere con il recupero dei suddetti crediti.

1.1.8 Disponibilità liquide (€ 180.000)

La disponibilità liquida presente sui conti della Società è stata acquisita dalla procedura.

2. Giudizi pendenti

2.1 Giudizi patrocinati dall'avv. Gabriele Gatti

In data **3 marzo 2020**, è stato conferito l'incarico all'avv. Gabriele Gatti, con studio in Roma, Via A. Gramsci n. 14, per l'assistenza e la difesa della Società nei giudizi promossi ai sensi dell'art. 414 c.p.c. dagli ex dipendenti sigg.ri Meuti, Curiale (prossima udienza 14.09.2021) e Barella (prossima udienza 01.03.2022), nonché nel giudizio pendente innanzi al Tribunale di Novara promosso dal sig. Martino.

Il giudizio pendente innanzi al Tribunale di Novara (R.G. 102/2017) promosso dal sig. Martino Francesco (attualmente Eredi Martino Francesco) si è definito mediante sottoscrizione in data 17.12.2020 di verbale di conciliazione tra le parti e riconoscimento

in favore della sig.ra Angela Germana Meduri (erede unico del sig. Martino) della somma netta di € 18.000,00 a titolo transattivo e novativo, da pagarsi entro 30 gg. dalla sottoscrizione del verbale. Si rappresenta che nel Piano era stata appostata una previsione di spese di € 30.000,00.

Il giudizio pendente innanzi al Tribunale di Velletri (R.G. 6906/2019) promosso dal sig. Meuti Pierpaolo si è definito con Sentenza n. 636/2021 che ha rigettato integralmente la domanda attrice.

In data **28 settembre 2020**, è stato conferito l'incarico all'avv. Gabriele Gatti, per l'assistenza e la difesa della Società nel giudizio promosso ai sensi dell'art. 414 c.p.c. dalla ex dipendente sig.ra Piacenti Gigliola (Tribunale di Velletri – Sezione Lavoro - R.G. 5549/2019 – Giudice Dott.ssa Raffaella Falcione). Il giudizio si è definito con Sentenza n. 151/2021 che ha rigettato integralmente la domanda attrice e condannato parte soccombente al rimborso delle spese di lite, liquidate in € 6.000,00 oltre IVA e CPA.

Nel mese di maggio 2022, l'avv. Gabriele Gatti ha dato evidenza di un giudizio pendente innanzi al Tribunale di Foggia (R.G. 6016/2016) che si è definito con la condanna della Società al pagamento in favore del sig. Mario Petti (ex dipendente) dell'importo di € 12.586,00 oltre interessi legali. Sebbene non citato in nessun ambito del Piano e della Proposta la scrivente ritiene necessario procedere con il pagamento dell'importo dovuto.

2.2 Giudizi patrocinati dall'avv. Massimo Gizzi

In data **30 aprile 2020**, è stato conferito l'incarico all'Avv. Massimo Gizzi, con studio in Roma, Via Anapo n. 29, al fine di agire giudizialmente in danno di Cariparma SpA per il recupero di un credito di € 143.640,84 illegittimamente compensato dall'Istituto con un maggior debito della Società. Il Giudizio incardinato innanzi al Tribunale di Velletri (R.G. 2442/2020 – Giudice dott. Renato Buzi). Il giudizio è stato rinviato all'udienza del **31 ottobre 2022** con termine 31 luglio 2022 per il deposito delle note conclusionali.

2.3 Giudizi patrocinati dallo Studio Silaw Tax & Legal

In data 30 luglio 2020, è stato conferito l'incarico allo Studio Silaw Tax & Legal, con sede in Roma, Palazzo Grazioli, via del Plebiscito n. 102, al fine di agire giudizialmente in opposizione alla cartella di pagamento n. 09720190147116508000 di € 654.133,70 (nella

forma di opposizione all'esecuzione) emessa nei confronti della Società per il mancato rimborso del finanziamento erogato dal MISE ex legge 46 del 17.02.1982.

Si rappresenta che la difesa è apparsa necessaria in quanto all'epoca della presentazione del ricorso per l'accesso alla procedura di concordato preventivo, la Società aveva già rimborsato il finanziamento per circa € 400.000,00. Il giudizio pendente innanzi al Tribunale di Roma è stato rinviato all'udienza del **30 novembre 2022** per la precisazione delle conclusioni.

2.4 Giudizi patrocinati dall'Avv. Prof. Valerio Di Gravio

In data 3 novembre 2020, è stato conferito mandato all'Avv. Prof. Valerio Di Gravio, con studio in Roma, Via Barnaba Oriani n. 85, al fine di assistere e difendere la procedura concorsuale nel giudizio promosso dalla Crik Crok Srl (già Ica Foods International Srl). Vedi par. 1.1.2. Il giudizio pendente innanzi al Tribunale di Velletri (R.G. 3519/2020) si è definito con sentenza del 10 febbraio 2022 che ha rigettato integralmente le domande di parte attrice e condannato la Crik Crok Srl al pagamento delle spese di lite liquidate in € 27.804,00, oltre accessori.

2.5 Giudizi patrocinati dall'Avv. Chiara Cochi

In data 4 marzo 2021, è stato conferito mandato all'Avv. Chiara Cochi, con studio in Velletri, Piazza Falcone n. 2, al fine di assistere e difendere la procedura concorsuale, quale terzo chiamato in causa, nel giudizio promosso dalla A.T. Srl (società controllante della Crik Crok Srl - già Ica Foods International Srl) nei confronti della Niadema Srl. Il giudizio rubricato al n. RG 10030/2020 pende innanzi al Tribunale di Roma e la trattazione è stata rinviata all'udienza del **20 ottobre 2022** per il conferimento dell'incarico al CTU designato per la valutazione dell'immobile oggetto dell'accordo non eseguito.

3. Tempi della procedura

Il termine ultimo per il completo adempimento della proposta concordataria, era stabilito in 24 mesi dalla pubblicazione del decreto di omologa e, pertanto, fissato al 3 maggio 2021.

Sebbene la scrivente sia riuscita a predisporre ed eseguire già quattro piani di riparto parziali, il primo nel mese di maggio del 2020, il secondo nel mese di agosto 2020, il terzo

nel mese di gennaio 2021 ed il quarto nel mese di ottobre 2021, ritiene tuttavia di dover confermare le considerazioni svolte nella precedente relazione in ordine al significativo rallentamento subito dalle procedure di vendita competitiva a causa della pandemia da Covid19 e, pertanto, si stima il differimento dei tempi di esecuzione in almeno un anno.

4. Rendiconto della procedura liquidatoria

Le operazioni di incasso e pagamento della procedura sono state effettuate dalla scrivente sul libretto di deposito n. 602774, all'uopo acceso presso la Banca Popolare del Lazio - Agenzia 2 di Velletri, trasformato in conto corrente n. 524540, a decorrere dal 1° agosto 2020 (**All. 1**). Il conto Banco Posta n. 3949035 è invece tutt'ora gestito dalla Società per gli oneri correnti (**All. 2**).

Il conto corrente bancario intestato alla procedura, al 30 giugno 2022, registra un saldo di € 1.311.806,22, mentre quello postale un saldo di € 54.838,98.

RIEPILOGO	n.°	Saldo al 30.06.2022
Banca Popolare del Lazio	DR0090602774	€ 1.311.806,22
BancoPosta	3949035	€ 54.838,98
Totale disponibilità		€ 1.366.645,20

Si riporta il dettaglio delle movimentazioni avvenute sul conto corrente e sul deposito postale dal 01.01.2022 al 30.06.2022.

Banca Popolare del Lazio - conto corrente n. 524540 - Agenzia 2 di Velletri					
Cron.	Data	Entrate	Uscite	Saldo	DESCRIZIONE
465	07/01/2022	1.309,47 €		1.323.006,43 €	Competenze al 31/12/2021
466	07/01/2022		25,21 €	1.322.981,22 €	Imposta di bollo
467	07/01/2022	56.631,93 €		1.379.613,15 €	Pagamento quarta rata accordo dilazione (ingiunzione 608/2021)
468	10/01/2022		0,58 €	1.379.612,57 €	EC a sportello
469	10/01/2022		0,58 €	1.379.611,99 €	EC a sportello
470	17/01/2022		0,58 €	1.379.611,41 €	EC a sportello
471	01/02/2022		0,58 €	1.379.610,83 €	EC a sportello
472	02/02/2022		39.876,09 €	1.339.734,74 €	III piano di riparto Bonifico Alpini Marco (categoria professionisti)
473	02/02/2022		10,00 €	1.339.724,74 €	Spese per bonifico Alpini Marco
474	07/02/2022	56.631,93 €		1.396.356,67 €	Pagamento quinta rata accordo dilazione

					(ingiunzione 608/2021)
475	08/02/2022		0,58 €	1.396.356,09 €	EC a sportello
476	08/02/2022		0,58 €	1.396.355,51 €	EC a sportello
477	14/02/2022		565,72 €	1.395.789,79 €	Ill piano di riparto Bonifico Vedovi Marco (categoria agenti)
478	14/02/2022		4,00 €	1.395.785,79 €	Spese per bonifico Vedovi Marco
479	24/02/2022		7.514,88 €	1.388.270,91 €	F24 Lite pendente (sc. 28/02/2022)
480	02/03/2022		0,58 €	1.388.270,33 €	EC a sportello
481	02/03/2022	33.453,58 €		1.421.723,91 €	Incasso spese legali RG 3519/2020
482	02/03/2022	0,58 €		1.421.724,49 €	Storno doppio addebito EC da sportello 08/02/2022
483	07/03/2022		0,58 €	1.421.723,91 €	EC a sportello
484	08/03/2022	56.631,93 €		1.478.355,84 €	Pagamento sesta rata accordo dilazione (ingiunzione 608/2021)
485	14/03/2022		0,58 €	1.478.355,26 €	EC a sportello
486	23/03/2022		0,58 €	1.478.354,68 €	EC a sportello
487	04/04/2022		281,91 €	1.478.072,77 €	Pagamento fatt. 30775/2022 Zucchetti Sw Giuridico
488	04/04/2022		4,00 €	1.478.068,77 €	Spese per bonifico Zucchetti Sw Giuridico
489	04/04/2022		760,50 €	1.477.308,27 €	Pagamento Assigen - Polizza n. 115317729 periodo 28/03/2022 - 28/03/2023 (Salzano)
490	04/04/2022		4,00 €	1.477.304,27 €	Spese per bonifico Assigen
491	04/04/2022		34.249,26 €	1.443.055,01 €	Pagamento Adv. Valerio di Gravio - oneri correnti - Notula 260 del 16/12/2020 e 21 del 22/02/2022
492	04/04/2022		10,00 €	1.443.045,01 €	Spese per bonifico Di Gravio
493	04/04/2022		16.032,00 €	1.427.013,01 €	Pagamento Rag. Walther Splendore - oneri correnti - Proforma 9 del 04/02/2022

494	04/04/2022		10,00 €	1.427.003,01 €	Spese per bonifico Splendore
495	04/04/2022		10.688,00 €	1.416.315,01 €	Pagamento Franco Pichiorri - oneri correnti - Proforma 1 del 14/02/2022
496	04/04/2022		10,00 €	1.416.305,01 €	Spese per bonifico Pichiorri
497	04/04/2022		6.412,80 €	1.409.892,21 €	Pagamento Aldo Ramondelli - oneri correnti - Proforma del 10/02/2022
498	04/04/2022		9,61 €	1.409.882,60 €	Spese per bonifico Ramondelli
499	04/04/2022		6.412,80 €	1.403.469,80 €	Pagamento Massimo Leone - oneri correnti - Avviso del 31/03/2022
500	04/04/2022		9,61 €	1.403.460,19 €	Spese per bonifico Leone
501	04/04/2022		7.785,36 €	1.395.674,83 €	Pagamento Dott.ssa Emanuela Chiacchierini - oneri correnti - Proforma del 07/03/2022
502	04/04/2022		10,00 €	1.395.664,83 €	Spese per bonifico Chiacchierini
503	06/04/2022		2,70 €	1.395.662,13 €	Competenze al 31/03/2022
504			24,66 €	1.395.637,47 €	Recupero bolli
505	13/05/2022		14.648,92 €	1.380.988,55 €	F24 Ritenuta d'acconto oneri correnti (bonifici aprile 2022)
506	30/05/2022		7.524,88 €	1.373.463,67 €	F24 Lite pendente (sc. 31/05/2022)
507	07/06/2022		4,95 €	1.373.458,72 €	Pagamento Dell'Orca Felice III piano riparto (agente)
508	07/06/2022		4,00 €	1.373.454,72 €	Spese per bonifico dell'Orca
509	13/06/2022		41.956,00 €	1.331.498,72 €	F24 IMU acconto 2022
510	29/06/2022		19.692,50 €	1.311.806,22 €	F24 IRAP acconto 2022

BancoPosta Numero Conto: 3949035					
Cron.	Data	Entrate	Uscite	Saldo	DESCRIZIONE
96	04/01/2022		8,49 €	55.624,64 €	Imposta di bollo
97	05/01/2022		5,00 €	55.619,64 €	Tenuta conto - Dicembre 2021
98	13/01/2022		626,47 €	54.993,17 €	P/ta fattura smaltimento documenti
99	02/02/2022		8,49 €	54.984,68 €	Imposta di bollo

100	03/02/2022		5,00 €	54.979,68 €	Tenuta conto - Gennaio 2022
101	02/03/2022		7,67 €	54.972,01 €	Imposta di bollo
102	03/03/2022		5,00 €	54.967,01 €	Tenuta conto - Febbraio 2022
103	22/03/2022		87,84 €	54.879,17 €	nca
104	02/04/2022		8,49 €	54.870,68 €	Imposta di bollo
105	04/04/2022		5,00 €	54.865,68 €	Tenuta conto – Marzo 2022
106	03/05/2022		8,21 €	54.857,47 €	Imposta di bollo
107	04/05/2022		5,00 €	54.852,47 €	Tenuta conto – Aprile 2022
108	03/06/2022		8,49 €	54.843,98 €	Imposta di bollo
109	04/06/2022		5,00 €	54.838,98 €	Tenuta conto – Maggio 2022

5. Prospetto di sintesi dell'attivo "realizzato/da realizzare"

Nel prospetto seguente viene riportato il dettaglio dell'attivo realizzato e del residuo attivo da realizzare:

ATTIVO (realizzato / da realizzare)			
Piano di concordato		Situazione al 30.06.2021	
Descrizione degli asset	Valore da Piano	Attivo realizzato	Residuo attivo da realizzare
Cessione ramo d'azienda	7.900.000	7.900.000	0
Crediti connessi alla cessione del ramo d'azienda	4.150.000	4.150.000	0
Canoni di affitto d'azienda	380.000	380.000	0
Compendio immobiliare	10.780.000	0	10.780.000
Credito verso Pac World S.r.l. (*)	870.000	0	630.000
Crediti tributari	1.680.000	1.370.000	310.000
Crediti per consolidato fiscale	90.000		90.000
Crediti commerciali residui	160.000		160.000
Crediti verso altri	80.000		80.000
Disponibilità liquide	180.000	180.000	0
TOTALE ATTIVO	26.270.000	13.980.000	12.050.000

(*) Valore rettificato a seguito dell'assenso al Piano attestato ex art. 67 LF

Prospettive e tempistiche di soddisfo dei creditori concorsuali

Sono stati predisposti ed eseguiti n. 4 piani di riparto parziale delle somme disponibili della procedura.

Tuttavia, alla luce delle considerazioni già espresse nel par. 4, è opportuno e prudentiale stimare in almeno un anno il ritardo per la completa esecuzione della procedura concorsuale.

* * * * *

La presente relazione viene depositata presso la cancelleria dell'intestato Tribunale e contestualmente trasmessa via PEC al comitato dei creditori ed al commissario giudiziale.
Velletri, 22 luglio 2022

Il Commissario Liquidatore
Dott.ssa Luisa Nasoni



Allegati:

1. Lista movimenti conto n. 524540 BPLazio dal 01.01.2022 al 30.06.2022;
2. Estratto conto n. 3949035 BancoPosta della società dal 01.01.2022 al 30.06.2022.