



## ESTRATTO DI SENTENZA DI DICHIARAZIONE LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

N. 82/2025 SENT.

N. 58-1/2025+134-1/2025 P.U.

N. 53/2025 R.L.G.

N. 103/2025 Rep.

Il Tribunale di Pescara, riunito in camera di consiglio, ha pronunciato la seguente

### SENTENZA

(Omissis)

Il Tribunale di Pescara

### DICHIARA

aperta la procedura di liquidazione giudiziale della società Immobiliare Costiera s.r.l. società Benefit (C. F. e P. I.v.a. 02289830685), con sede legale in Pescara alla via Antonio Lo Feudo snc;

### NOMINA

Giudice Delegato alla procedura il giudice Dott.ssa Federica Colantonio e Curatore il Dott. Raffaele Perfetto, con studio in Via Clemente De Cesaris, 20 65122 Pescara, iscritto all'albo Gestori della Crisi d'Impresa e in possesso dei requisiti necessari, anche alla luce delle precedenti relazioni, per l'espletamento dell'incarico

### AUTORIZZA

il Curatore, con le modalità di cui agli artt. 155 quater, 155 quinquies e 155 sexies disp. att. c.p.c.:

- 1) ad accedere alle banche dati dell'anagrafe tributaria e dell'archivio dei rapporti finanziari;
- 2) ad accedere alla banca dati degli atti assoggettati a imposta di registro e ad estrarre copia degli stessi;
- 3) ad acquisire l'elenco dei clienti e l'elenco dei fornitori di cui all'art. 21 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78, convertito dalla L.30 luglio 2010, n. 122 e successive modificazioni;
- 4) ad acquisire la documentazione contabile in possesso delle banche e degli altri intermediari finanziari relativa ai rapporti con l'impresa debitrice, anche se estinti;
- 5) ad acquisire le schede contabili dei fornitori e dei clienti relative ai rapporti con l'impresa debitrice,

### ORDINA

al legale rappresentante della società sottoposta a liquidazione giudiziale di depositare entro tre giorni i bilanci, le scritture contabili e fiscali obbligatorie - in formato digitale nei casi in cui la documentazione è tenuta a norma dell'art. 2215 bis c.c. - i libri sociali, le dichiarazioni dei redditi, IRAP e IVA dei tre esercizi precedenti, nonché l'elenco dei creditori corredato dall'indicazione del loro domicilio digitale, se già non eseguito a norma dell'art. 39 CCII;

### FISSA

il giorno 09/06/2026 h. 9.30 per lo svolgimento dell'adunanza per l'esame dello stato passivo, che avrà luogo davanti al predetto Giudice Delegato, nell'aula 9 posta al primo piano del corpo C del Palazzo di Giustizia di Pescara, via Lo Feudo n. 1; avvertendo il soggetto sottoposto a liquidazione che può chiedere di essere sentito ai sensi dell'art. 203 comma IV del CCII e che può intervenire nella predetta udienza per essere del pari sentito sulle domande di ammissione al passivo;

### DISPONE

che il Curatore proceda, ai sensi dell'art. 193 del CCII, all'immediata apposizione dei sigilli su tutti i beni mobili che si trovino presso la sede principale dell'impresa, nonché su tutti gli altri beni della fallita ovunque essi si trovino e che, non appena possibile, rediga l'inventario a norma dell'art. 195 del CCII dei beni esistenti nei locali di pertinenza della debitrice (sede principale, eventuali sedi secondarie ovvero locali e spazi a qualunque titolo utilizzati), anche se del caso omettendo l'apposizione dei sigilli, salvo che sussistano ragioni concrete che la rendano necessaria, utile e/o comunque opportuna tenuto conto della natura e dello stato dei beni; in tal caso dovrà procedersi a norma degli artt. 752 e ss. c.p.c. e 193 del CCII ed il curatore è autorizzato sin d'ora a richiedere l'ausilio della forza pubblica; per i beni e le cose sulle quali non è possibile apporre i sigilli, si procederà ai sensi dell'art. 758 c.p.c.;

nell'immediato, il curatore procederà comunque, con la massima urgenza e utilizzando i più opportuni strumenti, anche fotografici, ad una prima ricognizione dei suddetti beni, onde prenderne cognizione ed evitarne occultamento o dispersione, eventualmente anche senza la presenza del cancelliere e dello stimatore, depositando in cancelleria il verbale di ricognizione sommaria entro e non oltre i dieci giorni successivi a quello in cui vi avrà provveduto;

#### ASSEGNA

ai creditori ed ai terzi che vantano diritti reali su cose in possesso della fallita, termine perentorio fino a trenta prima della data dell'adunanza di cui sopra per la trasmissione delle domande di ammissione al passivo dei crediti e di restituzione o rivendicazione di beni mobili e immobili, ai sensi dell'art. 201 del CCII all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) del curatore, avvisando che le domande presentate dopo la scadenza del suddetto termine ed entro dodici mesi dal deposito del decreto di esecutività dello stato passivo (termine che on vi è ragione di prorogare) verranno trattate come domande tardive a norma dell'art. 208 del CCII.

#### RIGETTA

la domanda di apertura della liquidazione giudiziale di D.I.A. S.r.l. e di estensione della liquidazione giudiziale a Fernando, Alessandro e Lorenzo Di Paolo;

#### CONDANNA

KPF S.r.l. al pagamento in favore di D.I.A. S.r.l. e Fernando, Alessandro e Lorenzo Di Paolo, solidalmente tra di loro, delle spese di lite che si liquidano in toali € 2.095,00, oltre 15% sp. forf. ed oltre cap ed iva;

Condanna Res. Appalti S.r.l. al pagamento in favore di D.I.A. S.r.l. e Fernando, Alessandro e Lorenzo Di Paolo, solidalmente tra di loro, delle spese di lite che si liquidano in toali € € 2.888,00, oltre 15% sp. forf. ed oltre cap ed iva;

#### DISPONE

che la presente sentenza venga notificata al debitore soggetto a liquidazione giudiziale, comunicata al Curatore ed ai ricorrenti ed iscritta presso l'Ufficio del Registro delle Imprese.

Così deciso in Pescara nella camera di consiglio del 16/12/2025.

Il Giudice rel.

Dott.ssa Federica Colantonio

Il Presente

Dott. Elio Bongrazio

Firmato Da: COLANTONIO FEDERICA Emesso Da: ARUBAPEC PER CA DI FIRMA QUALIFICATA Serial#: 2a079517aa53e3a715cb52ce747c8b76

Firmato Da: BONGRAZIO ELIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3d8718

Depositata telematicamente il 17/12/2025

Pubblicata il 17/12/2025

Estratto conforme.

Pescara, 18/12/2025

Il Funzionario U.P.P.

Dott.ssa Stephany Di Fiore